**UMOWA NAJMU Nr ……………….**

#### zawarta w dniu ……………………… w ………………………………. pomiędzy: ……………………………. z siedzibą w ……………………………………………….. NIP ……………………….. REGON ……………………….. reprezentowaną przez: …………………………………… zwanym w dalszej części umowy Wynajmującym

####  a

…………………………………… z siedzibą w: ……………………………………………….., NIP ……………………….. REGON ……………………….. reprezentowaną przez: ……………………………………zwanym dalej **Najemcą**, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

Wynajmujący udostępni Najemcy **……………………………………** w celu: **………………………………………………………...**

* na okres:
* w dniach:
* w godzinach:

**§ 2**

1. Najemca oświadcza, iż zapoznał się z treścią Regulaminu wynajmu pomieszczeń/obiektów sportowych i zobowiązuje się do jego przestrzegania.
2. Wynajmujący oprócz sali gimnastycznej udostępni Najemcy szatnię z dostępem do szatni i toalet.
3. Najemca oświadcza, że zapoznał wszystkich uczestników zajęć taekwondo z regulamin korzystania z sali gimnastycznej.

**§ 3**

1. Czynsz za wynajem pomieszczenia/obiektów sportowych wraz z zapleczem będzie naliczany zgodnie z Zarządzeniami Burmistrza Gminy Żmigród w sprawie minimalnych stawek czynszu za wynajem pomieszczeń/obiektów sportowych.
2. Koszt wynajmu wynosi: ……………….. zł za godzinę (słownie: ……………………………………………………………).
3. Należność za wynajęcie pomieszczenia/obiektu sportowego płatna będzie do 10 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpił wynajem na konto Gminy Żmigród, Bank Spółdzielczy w Żmigrodzie Nr **97 9598 0007 0000 0361 2000 0001**.
4. Wynajmujący zobowiązuje się do 5 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy wynajem pomieszczenia/obiektu sportowego do Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie wykaz ilości godzin (dni) za dany miesiąc wraz z wysokością kwoty, jaką należy obciążyć Najemcę.
5. W przypadku nieterminowego regulowania opłat pobierane będą odsetki ustawowe.
6. Najemca przekaże Wynajmującemu kopię dowodu zakupu czynszu lub decyzję o zwolnieniu z opłaty w terminie określonym w ust. 2. pod rygorem rozwiązania u mowy w trybie natychmiastowym.

**§ 4**

1. Najemca zobowiązuje się do:
	1. punktualnego rozpoczęcia i kończenia zajęć zgodnie z zawartą umową,
	2. dbania o powierzone mienie szkoły,
	3. utrzymania czystości,
	4. odpowiedzialności za osoby pozostające pod jego opieką.
	5. podporządkowania się poleceniom, wydawanym przez osobę upoważnioną do nadzoru nad pomieszczeniem/obiektem sportowym ze strony Wynajmującego,
2. Najemca gwarantuje, że on oraz uczestnicy, za których Najemca ponosi odpowiedzialność na terenie szkoły:
	1. będą używać strojów sportowych oraz obuwia zmiennego o podeszwie nie brudzącej nawierzchni,
	2. nie będą używali słów powszechnie uznanych za obraźliwe lub wulgarne,
	3. nie będą wygłaszali publicznie jakichkolwiek poglądów rasowych lub sprzecznych z obowiązującymi zasadami współżycia społecznego.
3. Najemca będzie korzystał z własnego sprzętu.

**§ 5**

1. Najemca ponosi odpowiedzialność za straty i szkody powstałe z jego winy.
2. Wszelkie zniszczenia sprzętu i wyposażenia sali, pomieszczeń sanitarnych itp., Najemca usunie we własnym zakresie lub poniesie koszty usunięcia zniszczeń w terminie 5 dni od daty powstania zniszczenia.

**§ 6**

Wynajmujący oświadcza, że będzie stosował się do obowiązujących przepisów prawa, a zwłaszcza przepisów bhp, P. - Poż. oraz wynikających z ustawy z dnia 18 stycznia 1996 r. o kulturze fizycznej (Dz. U. z 2001 r., Nr 81, poz. 889 z późniejszymi zmianami).

**§ 7**

Wszelkie zmiany do umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 8**

W sprawach nie regulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają stosowne przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 9**

Wszelkie spory wynikłe na tle zawartej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a jeżeli okaże się to niemożliwe rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.

**§ 10**

Umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz dla Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie.

 Wynajmujący: Najemca:

………………………………….. …………………………………..

**Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (*4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)*

**informuję, że**:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Szkoła Podstawowa im. ks. Jana** **Twardowskiego w Powidzku** z siedzibą w **Powidzko 49**, tel.: **71 385 66 93**, email: sppowidzko\_49@op.pl
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w **Szkole Podstawowej im. ks. Jana Twardowskiego w Powidzku** możliwy jest pod numerem nr tel. **71 385 66 93** lub adresem email **sppowidzko\_49@op.pl**
3. Administrator danych osobowych przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody.
4. Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie ogólnego rozporządzenie j/w o ochronie danych w celu: zawarcia umowy na wynajem pomieszczenia/obiektów sportowych.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: firma ochroniarska PPHU BORUS w Rawicz – w zakresie rejestracji wizerunku osób przebywających na terenie szkoły, Urząd Miejski Żmigrodzie - w zakresie: imię i nazwisko, adres zamieszkania, seria i nr. dowodu osobistego, PESEL nr. telefonu, nazwa i adres siedziby, NIP, REGON.
6. Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą przez czas określony przepisami prawa.
7. Posiada Pani/Pan prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, przeniesienia, sprzeciwu lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do cofnięcia zgody.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
9. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest obowiązkowe ze względu na przepisy prawa pracy, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.
10. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.