**Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová**

**––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––**

**Zápisnica**

**z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

**Vyhlasovateľ:** Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

**Zámer priameho nájmu č. 7/2019 bol zverejnený:**  dňa 6.8.2019 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 6.8.2019 na internetovej stránke vyhlasovateľa a dňa 9.8.2019 v regionálnej tlači, v čísle 32/2019 týždenníka Prievidzsko.

**Ukončenie predkladania ponúk:**  26.8.2019 do 10.00 hod.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 26.8.2019 o 11.00 hod.

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

1./ Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová:

Miestnosť č. 18, 19 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 30 m2.

2./ Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová:

Miestnosť č. 45 – Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m2.

**Kritériom hodnotenia predložených návrhov** **–** najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m2/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Oľga Marková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložil ponuku 1 uchádzač na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/632/2019), skontrolovala neporušenosť obálky a obálku otvorila.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode **1./** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Tamara Cabaníková, fyzická osoba. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 1./ je **22,00** **€ / m2 / rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

 K nebytovému priestoru uvedenému v bode 2./ nebola v stanovenom termíne predložená žiadna ponuka.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 1./ s Tamarou Cabaníkovou, od 1.9.2019 do 31.8.2020.

V Handlovej, 26.8.2019

Alena Gregorová ..................................

Anton Michele ..................................

Oľga Marková ..................................

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy ..................................